



2 غرف نوم 2 حمامات 140 م²

E£ 85,000

تاريخ التسليم
2025

التصنيف
إيجار

شقة 140 م للإيجار مفروشة بالكامل في كمبوند ميفيدا أفينيو ريزيدنس التجمع الخامس بجوار الجامعة الأمريكية.

شقة مفروشة للإيجار استلام فوري ا ميفيدا أفينيو
(Apartment) النوع: شقة

المساحة المبنية: 140 متر مربع

الغرف: 2 غرفة نوم ا حمامات: 2

التشطيب: مفروش بالكامل (Fully Furnished)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: إيجار

الموقع

يتمتع كمبوند ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهاى في قلب التجمع الخامس ب القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً ل الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يعتبر كمبوند ميفيدا، المطور من قبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية المتكاملة. وتتميز مرحلة أفينيو ريزيدنس (Avenues Residence) بتقديم نمط حياة عصري ومميز يدمج بين رفاة المعيشة، والمساحات الخضراء الممتدة، والخدمات الأساسية والترفيهية على مقربة منك.

الرؤية

توفر هذه الشقة مساحة معيشة متميزة بمساحة 140 م واستغلالاً ذكياً للمساحة لتناسب العائلات الصغيرة عبر غرفتي نوم وحمامين. الوحدة مفروشة بالكامل وجاهزة تماماً للسكن الفوري لتفادي أعباء التأسيس والفرش. ومع ميزة الاستلام الفوري وعقد الإيجار المرن، تعد هذه الشقة فرصة مثالية للاستقرار السريع والراقي في أكثر المواقع طلباً ب القاهرة الجديدة.

تفاصيل العقار

شقة	نوع العقار
سكني	الفئة
بالفرش	التشطيب
اعمار	المطور
ميفيدا	المشروع
أفنيوز ريزيدنس	المرحلة
140 م ²	مساحة البناء
2	غرف نوم
2	حمامات

تفاصيل إضافية

الدور
الاول

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة
ميفيدا





