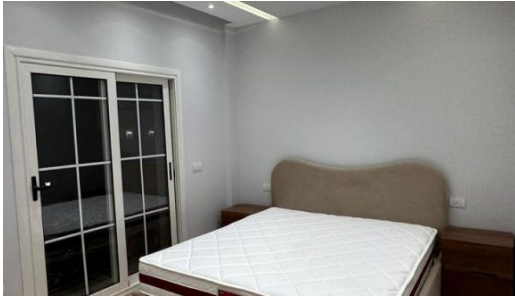




4 غرف نوم 4 حمامات 266 م²

£25,000,000

تاريخ التسليم
--

التصنيف
الريسيل / أقساط

تفاصيل العقار

نوع العقار	تاونون ميدل
الفئة	سكني
التشطيب	متشطب بالتكيفات
المطور	صبور
المشروع	لايان
مساحة البناء	266 م²
غرف نوم	4
حمامات	4

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة
لايان

تاون هاوس ميدل بمباني (4) 266M² غرف نوم + 4 حمامات) على أرض 254م² تشطيب كامل بالتكيفات استلام فوري للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند لايان (LAYAN) - شركة صبور (LMD) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

تاون هاوس ميدل 4 غرف نوم تشطيب كامل بالتكيفات للبيع بأقساط في كمبوند لايان صبور التجمع الخامس 266م² مباني أرض 254م²
النوع: تاون هاوس ميدل (Townhouse Middle)

مساحة المباني: 266 متر مربع

مساحة الأرض: 254 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 4 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات (Fully Finished with A/C's)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في كمبوند لايان (Layan) التابع لشركة صبور / لاند مارك صبور (LMD)، بموقع استراتيجي استثنائي في منطقة المربع الذهبي (Golden Square) بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من شارع التسعين الشمالي، نادي بالاتيونيوم، الجامعة الأمريكية (AUC)، ومحور محمد بن زايد والطريق الدائري الأوسطي.

عن المشروع

يُعد لايان واحداً من أرقى المشروعات والمجتمعات السكنية ذات الطابع المعماري الفرنسي الأنيق بـ القاهرة الجديدة. يمتد المشروع من تطوير شركة صبور (LMD) على مساحة 233 فداناً، ويتميز بانتشار المساحات الخضراء والحدائق المفتوحة، كلوب هاوس متكامل وراقي، حمامات سباحة، ملاعب تنس ورياضية، ممشى تجاري وخدمي، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الوحدة (Townhouse Middle) بمساحة مباني واسعة تبلغ 266 متر مربع ومساحة أرض 254 متر مربع وتقسيم عملي فخم يضم 4 غرف نوم و4 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل راقٍ مجهز بالتكيفات تجربة سكنية فاخرة ومريحة تجمع بين الخصوصية العائلية وسهولة الانتقال الفوري المباشر دون عناء التشطيب، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات صبور بالتجمع الخامس.

