



80 م²

£ 17,600,000

تاريخ التسليم  
--

التصنيف  
رئيسيل/كاش

مكتب إداري بمساحة 80M² طوب أحمر للبيع إعادة بيع كاش في مشروع EDNC (إيستاون ديستريكت) - سوديك ب التجمع الخامس.

## مكتب إداري بدون تشطيب للبيع كاش في EDNC سوديك التجمع الخامس القاهرة الجديدة

(Administrative Office) مكتب إداري

المساحة الإجمالية: 80 متر مربع

التشطيب: بدون تشطيب / طوب أحمر (Core & Shell)

الحالة: متاح لإعادة البيع

الموقع

يقع في مشروع EDNC (Eastown District New Cairo) التابع لشركة سوديك (SODIC)، بموقع استراتيجي مميز مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بجوار الجامعة الأمريكية (AUC)، وعلى بعد دقائق من طريق السويس، الطريق الدائري، والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد EDNC مجمعاً إدارياً وتجارياً عالمياً ب القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بتصميمات معمارية حديثة، ممشي تجاري ومناطق مطاعم فاخرة، جراجات متطورة تحت الأرض، مصاعد إدارية فائقة السرعة، وأنظمة أمان وإدارة للمرافق على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المقر الإداري بمساحة 80 متر مربع مرونة ممتازة لتقسيم وتصميم المساحة المكتبية وفق الهوية المؤسسية لشركتكم، مما يجعله فرصة استثمارية ومقرًا استراتيجيًا كاش بقلب مشروع EDNC سوديك.

### تفاصيل العقار

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| مكتب                 | نوع العقار   |
| إداري                | الفئة        |
| على الطوب الاحمر     | التشطيب      |
| سوديك                | المطور       |
| إيستاون ديستريكت مول | المشروع      |
| 80 م²                | مساحة البناء |

### تفاصيل إضافية

الدور  
الاول  
جراج  
بالجراج

### الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة  
إيستاون ديستريكت مول



