

تاريخ التسليم
--التصنيف
إيجار

تفاصيل العقار

مكتب	نوع العقار
إداري	الفئة
متشطب بالتكيفات	التشطيب
مناطق / مستقلة	المطور
مبني45	المشروع
255 م²	مساحة البناء

تفاصيل إضافية

في

شارع رئيسي، شارع جانبي

الموقع

قطاع اول شارع السبعين ، القاهرة الجديدة
مبني45

مكتب ومقر إداري فاخر بمباني 255M² تشطيب كامل ألتر لوكس شامل التكيفات المركزية جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في مبنى 45 (قطاع 1) مباشرة على شارع التسعين الشمالي بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكيفات للإيجار في مبنى 45 قطاع 1 شارع التسعين التجمع الخامس 255م² مباني

النوع: مقر إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 255 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في مبنى 45 بقطاع 1 الإداري، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الشمالي في قلب منطقة البنوك والشركات بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بالقرب من محور محمد نجيب، محور السادات، والطريق الدائري، على بُعد دقائق معدودة من كايرو فيستيفال سيتي (CFC)، فندق دوسيت ثاني، وداون تاون القطامية.

عن المنطقة

يُعد قطاع 1 بشارع التسعين المركز المالي والتجاري الأول والأعرق للأعمال بـ القاهرة الجديدة، حيث يحتضن كبرى البنوك والمقار الرئيسية للشركات العالمية والمحلية. يتميز المبنى بواجهات زجاجية حديثة عازلة للصوت والحرارة، ومصاعد سريعة، وجراجات خاصة تحت الأرض وأماكن انتظار منظمة، وشبكات اتصالات وإنترنت فايبر فائقة السرعة، ومولدات طوارئ، بالإضافة إلى خدمات أمن وإدارة مرافق ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المقر الإداري بمساحة مباني رحية تبلغ 255 متر مربع مع جاهزية تامة وتشطيب كامل ألتر لوكس شامل التكيفات المركزية، فرصة ممتازة ومثالية للشركات الكبرى والمؤسسات الاستشارية والمالية لبدء العمل والتشغيل الفوري دون أي تكاليف أو عناء لأعمال التجهيز، مع التمتع بعنوان تجاري مرموق وواجهة مميزة على أهم المحاور الإدارية بالتجمع الخامس.