



3 غرف نوم ١١٣ م²

£ 124,300

تاريخ التسليم
--

التصنيف
إيجار

تفاصيل العقار

مكتب	نوع العقار
إداري	الفئة
متشطب بالتكيفات	التشطيب
هايد بارك	المطور
هايد بارك بيزنس ديستريكت	المشروع
113 م²	مساحة البناء
3	غرف نوم

تفاصيل إضافية

الدور
الرايم
جراج
بالجراج

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة
هايد بارك بيزنس ديستريكت

مكتب ومقر إداري فاخر للشركات بمباني 113M² تشطيب كامل ألتر لوكس شامل التكييفات المركزية (مقسم 3 غرف إدارية) جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في بيزنس ديستريكت هايد بارك (HYDE PARK BUSINESS DISTRICT) - شركة هايد بارك للتطوير العقاري مباشرة على شارع التسعين الجن

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكيفات للإيجار في بيزنس ديستريكت هايد بارك التسعين الجنوبي 113م² مباني

النوع: مكتب ومقر إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 113 متر مربع

التقسيم الداخلي: 3 غرف إدارية مغلقة + مساحة استقبال ورسيشن

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في بيزنس ديستريكت هايد بارك (Hyde Park Business District) التابع لشركة هايد بارك للتطوير العقاري (Hyde Park Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، مع اتصال مباشر بالطريق الدائري الأوسطي، ومحور جمال عبد الناصر، وطريق السخنة، على بعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، ونحو 20 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد بيزنس ديستريكت هايد بارك واحدًا من أفخم وأكبر مجمعات الأعمال الإدارية من الفئة الأولى (Grade-A) في القاهرة الجديدة، ويمتد ضمن مشروع هايد بارك المتكامل على مساحة 1200 فدان. يضم المشروع 21 مبنى إداريًا بتصميمات معمارية عالمية وإطلالات مفتوحة على ساحات أعمال خضراء، ويشمل ردهات استقبال فندقية فاخرة، ومصاعد ذكية فائقة السرعة، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض متعددة الطوابق، إلى جانب أنظمة تكييف مركزي متطورة، وبنية تحتية رقمية وشبكات ألياف ضوئية، وبوابات أمان إلكترونية وحراسة وإدارة مرافق ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 113 متر مربع مع جاهزية تامة وتشطيب كامل ألتر لوكس شامل أنظمة التكييف، وتقسيم داخلي متناسق يضم 3 غرف إدارية مستقلة ومساحة استقبال واسعة، بيئة عمل احترافية متكاملة للشركات الإقليمية والمكاتب الاستشارية والمؤسسات المالية لبدء نشاطها فوراً دون أي أعباء تجهيز، مع التمتع بعنوان مؤسسي مرموق وبنية تحتية متطورة على شارع التسعين الجنوبي مباشرة.

