E£ 155,000

180 م²

مكتب ومقر إداري فاخر للشركات بمباني 180M² تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات المركزية جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في مبنى تاون سنتر (TOWN CENTER) في قلب منطقة مجمع البنوك (القطاع المالي) بين التسعين الشمالي والجنوبي، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في تاون سنتر مجمع البنوك التجمع الخامس 180م² مباني

النوع: مكتب ومقر إداري للشركات للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 180 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في مبنى تاون سنتر (Town Center) في قلب منطقة مجمع البنوك (Banks Center) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي واستثنائي يتوسط شارع التسعين الشمالي والتسعين الجنوبي، بالقرب من محور محمد نجيب والطريق الدائري، على بُعد 5 دقائق فقط من مول داون تاون القطامية وكايرو فيستيفال سيتي (CFC)، ونحو 10 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC).

عن المشروع

يُعد تاون سنتر مبنى تجاريًا وإداريًا راقيًا ومتخصصًا يخدم بيئات الأعمال والمؤسسات المصرفية والمالية وفق أعلى معايير الفئة الأولى (Grade-A). يتميز المبنى بواجهات زجاجية عصرية عاكسة، وردهة استقبال تنفيذية فندقية، ومصاعد سريعة للركاب، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض، بالإضافة إلى أنظمة تكييف مركزي متطورة، وشبكات ألياف ضوئية فائقة السرعة، وأنظمة أمان وحراسة وإدارة مرافق على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 180 متر مربع مع جاهزية تامة وتشطيب كامل ألترا لوكس شامل أنظمة التكييف، بيئة عمل احترافية متكاملة للشركات والمؤسسات المالية والمكاتب الاستشارية لبدء نشاطها فورًا دون أي أعباء تشطيب أو تجهيز، مع التمتع بعنوان مؤسسي مرموق وبنية تحتية متطورة في أهم وأنشط قطاع مالي وإداري بالقاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**تاون سينتر**
مساحة البناء	**180 م²**

تفاصيل إضافية

الدور
الثالث

فيو
شارع جانبى

الموقع
مجمع البنوك، ألقاهرة الجديده
تاون سينتر