



140 م²

£26,000,000

تاريخ التسليم
--

التصنيف
رئيسيل/كاش

مكتب	تفاصيل العقار
إداري	نوع العقار
متشطبه بالكامل	الفئة
مراكز	التشطيب
ديستريكت 5 مول	المطور
140 م ²	المشروع
	مساحة البناء

تفاصيل إضافية
الدور
ارضى

الموقع
التجمع الخامس، القاهرة الجديدة
ديستريكت 5 مول

مكتب إداري فاخر بمباني 140M² تشطيب كامل ألتر لوكس استلام فوري للبيع كاش في مشروع
ديستريكت 5 (قطاع مايند هاوس - MINDHAUS) - شركة مراكز (MARAKEZ) بالقاهرة الجديدة.
مكتب إداري تشطيب كامل للبيع كاش في مايند هاوس ديستريكت 5
مراكز التجمع الخامس 140م² مباني
النوع: مكتب إداري للبيع (Administrative Office for Sale)

مساحة المباني: 140 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع كاش / إعادة بيع

الموقع

يقع في ديستريكت 5 (القطاع الإداري مايند هاوس / Mindhaus) التابع لشركة مراكز (Marakez)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على طريق القاهرة - العين السخنة في قلب القاهرة الجديدة، مع كوبري ربط مباشر بشارع التسعين الجنوبي ومحور محمد نجيب، على بُعد 7 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC)، و8 دقائق من المعادي، ونحو 20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد ديستريكت 5 واحداً من أكبر المشروعات المتكاملة الرائدة الممتدة على مساحة 200 فدان بتطوير شركة مراكز. ويضم مجمع الأعمال الإداري (Mindhaus) ومول ديستريكت 5 التجاري بيئة عمل ذكية تواكب المعايير العالمية، بواجهات زجاجية حديثة، ومصاعد سريعة، ومساحات خضراء مفتوحة وممشى يضم أرقى المطاعم والكافيهات، وجراجات متطورة تحت الأرض، بالإضافة إلى بنية تحتية رقمية وأنظمة أمن وإدارة مرافق متخصصة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني رحبة ومثالية تبلغ 140 متر مربع مع جاهزية تامة واستلام بتشطيب كامل ألتر لوكس، فرصة استثمارية وتشغيلية ممتازة للشركات الكبرى والمستثمرين لبدء العمل والتشغيل الفوري دون أي عناء أو تكاليف تجهيز، مع التمتع بعنوان تجاري مرموق وبيئة عمل متطورة وعوائد استثمارية قوية للبيع كاش في أرقى مجمعات الأعمال بالقاهرة الجديدة.



