



103 م²

£20,000,000

تاريخ التسليم
--

التصنيف
رئيسيل/كاش

مكتب	نوع العقار
إداري	الفئة
متشطب بالتكيفات	التشطيب
اعمار	المطور
مفيدا كابرو بزنس	المشروع
103 م²	مساحة البناء

تفاصيل العقار

تفاصيل إضافية
الدور
الاول

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة
مفيدا كابرو بزنس

مكتب إداري فاخر بمباني 103M² تشطيب كامل ألتر لوكس شامل التكيفات المركزية استلام فوري للبيع كاش في مفيدا بزنس بارك (MIVIDA BUSINESS PARK) - شركة إعمار مصر (EMAAR) مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكيفات للبيع كاش في مفيدا بزنس بارك إعمار التجمع الخامس 103 م² مباني
النوع: مكتب إداري للبيع (Administrative Office for Sale)

مساحة المباني: 103 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع كاش / إعادة بيع

الموقع

يقع في مفيدا بزنس بارك (Mivida Business Park) التابع لشركة إعمار مصر (Emaar Misr)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، و15 دقيقة من طريق السويس وطريق العين السخنة، ونحو 20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد مفيدا واحداً من أرقى المشروعات المتكاملة المستدامة الممتدة على مساحة 890 فداناً بتطوير شركة إعمار مصر. ويوفر مفيدا بزنس بارك مجمع أعمال إداري متكامل مصمم وفق أعلى المعايير العالمية للشركات الكبرى، تحيط به ساحات خضراء مفتوحة ومطاعم وكافيهات راقية، مع واجهات زجاجية عصرية، ومصاعد سريعة، وبنية تحتية رقمية ذكية، وجراجات متطورة تحت الأرض، وخدمات أمن وإدارة مرافق متخصصة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 103 متر مربع مع جاهزية تامة واستلام فوري بتشطيب كامل ألتر لوكس مجهز بالتكيفات المركزية، فرصة ممتازة للشركات والمستثمرين لبدء العمل والتشغيل المباشر دون أي عناء أو تكاليف تجهيز، مع التمتع بعنوان تجاري مرموق وعائد استثماري قوي للبيع كاش في أرقى مجمعات الأعمال التابعة لشركة إعمار بمصر.



