



3 غرف نوم 2 حمامات 152 م²

£10,500,000

تاريخ التسليم  
--

التصنيف  
ريسيل/كاش

امتلك وحدتك الفاخرة الجاهزة للسكن الفوري في فيفت سكوير المرشدي بالقرب من الجامعة الأمريكية.

## شقة تشطيب كامل جاهزة للسكن فيفت سكوير

نوع الوحدة: شقة

التشطيب: تشطيب كامل

الحالة: جاهزة للاستلام (جاهز للسكن الفوري)

المساحة المبنية (152): BUA متر مربع

غرف النوم: 3

الحمامات: 2

طريقة الدفع: كاش

المطور العقاري: المرشدي (AlMarasem)

المشروع: فيفت سكوير (Fifth Square)

تقع شقق فيفت سكوير في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، على مقربة شديدة من الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC) وأبرز الطرق الرئيسية، مما يضمن سهولة التنقل والوصول إلى كافة الخدمات الحيوية.

يُعد مشروع Fifth Square من أبرز مشروعات AlMarasem، حيث يمتد على مساحة واسعة تدمج بين المساحات الخضراء الشاسعة والبحيرات الصناعية لتوفير بيئة سكنية راقية ومتكاملة الخدمات.

يقدم المجمع مفهوماً عصرياً للمعيشة الفاخرة يركز على الخصوصية والراحة، مع تصميمات هندسية فريدة تلبي تطلعات الأسر الباحثة عن الجودة العالية والاستقرار الفوري.

### تفاصيل العقار

|                |              |
|----------------|--------------|
| شقة            | نوع العقار   |
| سكني           | الفئة        |
| متشطبه بالكامل | التشطيب      |
| المراسم        | المطور       |
| فيفث سكوير     | المشروع      |
| 152 م²         | مساحة البناء |
| 3              | غرف نوم      |
| 2              | حمامات       |

### تفاصيل إضافية

الدور  
الثاني

### الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة  
فيفث سكوير



