



3 غرف نوم 3 حمامات 179 م²

£14,000,000

تاريخ التسليم  
2026

التصنيف  
الريسيل / اقساط

شقة 179 م للبيع بالتقسيط في كمبوند هايد بارك القاهرة الجديدة بالقرب من الجامعة الأمريكية (AUC).

**شقة نصف تشطيب تقسيط | هايد بارك جرينز**  
(Apartment) النوع: شقة

المساحة المبنية: 179 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم | حمامات: 0

التشطيب: نصف تشطيب

تاريخ الاستلام: 2026

نظام السداد: تقسيط

**الموقع**  
يتمتع كمبوند هايد بارك (Hyde Park) بموقع استراتيجي لا يضاى في قلب التجمع الخامس. يقع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي والطريق الدائري الأوسطي، مما يجعله على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC) والعاصمة الإدارية الجديدة.

**عن المشروع**  
كمبوند هايد بارك التجمع الخامس (Hyde Park New Cairo) هو أحد أضخم وأرقى المجمعات السكنية المتكاملة في القاهرة الجديدة. وتتميز مرحلة Greens بتقديم بيئة سكنية هادئة تحيط بها المساحات الخضراء الشاسعة والخدمات المتكاملة التي تضمن أعلى مستويات الرفاهية للملاك.

**الرؤية**  
توفر هذه الشقة مساحة معيشة متميزة بتصميم عصري يستغل المساحة بكفاءة عالية لتناسب العائلات من خلال 3 غرف نوم. ومع ميزة الاستلام خلال عام 2026 وتسهيلات التقسيط المتاحة، تمنحك هذه الوحدة فرصة مثالية للاستثمار الآمن وتأمين أصولك العقارية في أكثر المناطق طلباً بـ القاهرة الجديدة.

#### تفاصيل العقار

| نوع العقار   | شقة       |
|--------------|-----------|
| الفئة        | سكني      |
| التشطيب      | نصف تشطيب |
| المطور       | هايد بارك |
| المشروع      | هايد بارك |
| المرحلة      | جرينز     |
| مساحة البناء | 179 م²    |
| غرف نوم      | 3         |
| حمامات       | 3         |

#### الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة  
هايد بارك







