



135 م²

E£ 5,600,000

تاريخ التسليم  
2027

التصنيف  
الريسيل / أقساط

شاليه 135 م تشطيب كامل للبيع بالتقسيط في كمبوند الحي اللاتيني العلمين الجديدة بجوار المدينة التراثية.

## شاليه تشطيب كامل استلام 2027 بالتقسيط | الحي اللاتيني

النوع: شاليه ساحلي (Chalet)

المساحة المبنية: 135 متر مربع

الغرف: 3 غرف النوم: 3 حمامات: 3

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: استلام 2027

نظام السداد: تقسيط (Installments)

الموقع

يتميز مشروع الحي اللاتيني (Latin City) بموقع استراتيجي فريد في المنطقة الجنوبية بمدينة العلمين الجديدة بالساحل الشمالي. يقع المشروع بمحاذاة المدينة التراثية وجامعة العلمين الدولية، مما يوفر اتصالاً مباشراً بالطريق الدولي الساحلي ومناطق الأبراج الشاطئية.

عن المشروع

بعد الحي اللاتيني، المطور من قبل شركة سيتي إيدج العقارية (City Edge Developments) الرائدة، أحد أرقى المشاريع الساحلية التي تمتد على مساحة 450 فدانا. تم تصميم المشروع بمفهوم الطراز المعماري الإغريقي والروماني الكلاسيكي لمدينة الإسكندرية القديمة، ويضم مساحات مائية شاسعة، بحيرات صناعية، مدارس دولية، ومناطق تجارية وخدمية متكاملة.

الرؤية

يوفر هذا الشاليه مساحة معيشة متميزة تبلغ 135 م بتوزيع هندسي ذكي يضمن أرقى مستويات الراحة واستغلال المساحات لقضاء عطلاتك الصيفية مع عائلتك. الوحدة معروضة ب تشطيب كامل عالي الجودة لعام 2027، ومتاحة عبر نظام سداد مرن مريح ب التقسيط، مما يجعلها الاختيار المثالي للاستثمار المضمون والرفاهية الساحلية في العلمين الجديدة.

### تفاصيل العقار

|                |              |
|----------------|--------------|
| شاليه          | نوع العقار   |
| ساحلي          | الفئة        |
| متشطبه بالكامل | التشطيب      |
| سيتي ايدج      | المطور       |
| لاتين سيتي     | المشروع      |
| 135 م²         | مساحة البناء |

### تفاصيل إضافية

الدور

الرابع

فيو

موقع مميز، مساحات خضراء، اوبن فيو، بحري

### الموقع

العلمين الجديدة، الساحل الشمالي

لاتين سيتي



