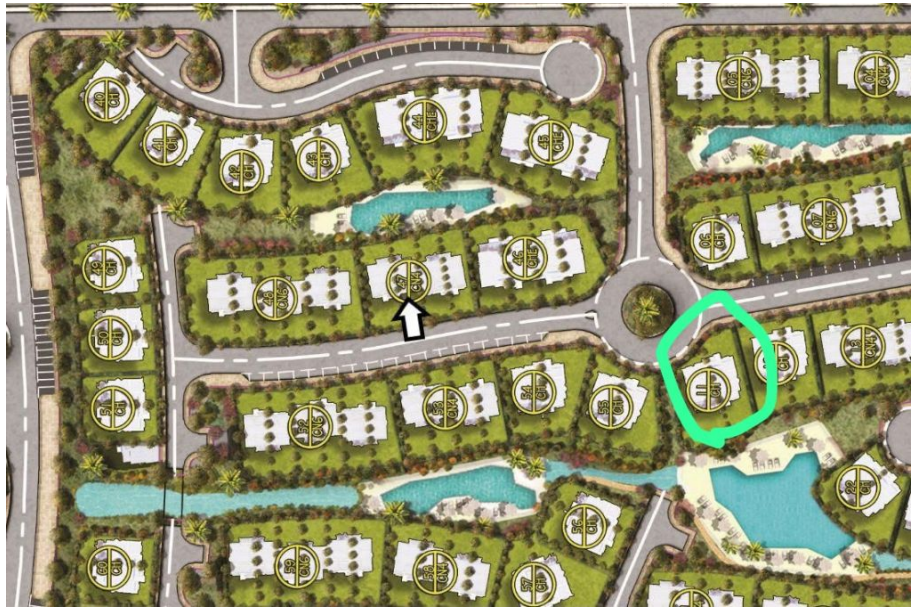


Installment no	Amount of due installment	Due Date	تاريخ الاستحقاق	رقم القسط	رقم القسط
1	343,749.92	17-Jan-2023	17-يناير-2023	1	343,749.92
2	181,985.36	03-May-2023	03-مايو-2023	2	181,985.36
3	181,985.36	03-Nov-2023	03-نوفمبر-2023	3	181,985.36
4	181,985.36	03-May-2024	03-مايو-2024	4	181,985.36
5	181,985.36	03-Nov-2024	03-نوفمبر-2024	5	181,985.36
6	181,985.36	03-May-2025	03-مايو-2025	6	181,985.36
7	181,985.36	03-Nov-2025	03-نوفمبر-2025	7	181,985.36
8	181,985.36	03-May-2026	03-مايو-2026	8	181,985.36
9	181,985.36	03-Nov-2026	03-نوفمبر-2026	9	181,985.36
10	181,985.36	03-May-2027	03-مايو-2027	10	181,985.36
11	181,985.36	03-Nov-2027	03-نوفمبر-2027	11	181,985.36
12	181,985.36	03-May-2028	03-مايو-2028	12	181,985.36
13	181,985.36	03-Nov-2028	03-نوفمبر-2028	13	181,985.36
14	181,985.36	03-May-2029	03-مايو-2029	14	181,985.36
15	181,985.36	03-Nov-2029	03-نوفمبر-2029	15	181,985.36
16	181,985.36	03-May-2030	03-مايو-2030	16	181,985.36
17	181,985.36	03-Nov-2030	03-نوفمبر-2030	17	181,985.36
18	181,985.36	03-May-2031	03-مايو-2031	18	181,985.36

Chalet
3 Bedrooms
Type A
GROSS AREA: 125m²

FIRST FLOOR

SPACE	DIM (m)
TERRACE	3.95m x 2.70m
LIVING ROOM	5.15m x 3.95m
M.BEDROOM	3.65m x 2.90m
M.BATHROOM	2.60m x 1.70m
BEDROOM	2.90m x 2.90m
BEDROOM	4.05m x 3.00m
BATHROOM	2.60m x 1.70m
KITCHEN	2.85m x 2.40m



3 غرف نوم 2 حمامات 125 م²

£8,527,846

تاريخ التسليم
2027

التصنيف
الريسيل / أقساط

شاليه	تفاصيل العقار
ساحلي	النوع
متشطبه بالكامل	الفئة
ماونتن فيو	التشطيب
ماونتن فيو الساحل الشمالي	المطور
ايفيا	المشروع
125 م ²	المرحلة
3	مساحة البناء
2	غرف نوم
	حمامات

تفاصيل إضافية

فيو

موقع مميز، فيو حمام سباحه، لاجون، بحري، دبل فيو

غرف اخرى

غرفه معيشه

الموقع

رأس الحكمة، الساحل الشمالي
ماونتن فيو الساحل الشمالي

شاليه ساحلي راقى بمباني 125M² تشطيب كامل ألتر سوبر لوكس (3 غرف نوم وحمامين - استلام 2027) للبيع بتسهيلات وأقساط مرنة في مرحلة إيفيا (EVIA) - كمبوند ماونتن فيو رأس الحكمة (MOUNTAIN VIEW) - شركة ماونتن فيو (DMG)، الساحل الشمالي.

شاليه ساحلي راقى بمباني 125m² تشطيب كامل ألتر سوبر لوكس (3) غرف نوم وحمامين - استلام 2027) للبيع بتسهيلات وأقساط مرنة في مرحلة إيفيا (Evia) - كمبوند ماونتن فيو رأس الحكمة (Mountain View) - شركة ماونتن فيو (DMG)، الساحل الشمالي.

النوع: شاليه ساحلي للبيع (Coastal Chalet for Sale)

مساحة المباني: 125 متر مربع

التقسيم الداخلي: 3 غرف نوم + 2 حمام + رسبشن ومساحة معيشة + مطبخ أمريكي + تراس

التشطيب: تشطيب كامل سوبر لوكس جاهز للسكن (Fully Finished)

موعد الاستلام: 2027

الحالة: متاح للبيع بالتقسيط / إعادة بيع

الموقع

يقع في مرحلة إيفيا (Evia) داخل منتجع ماونتن فيو رأس الحكمة (Mountain View Ras El Hekma) التابع لشركة ماونتن فيو (DMG)، بموقع استراتيجي واستثنائي عند الكيلو 200 على طريق الإسكندرية - مطروح الصحراوي في قلب خليج رأس الحكمة ب الساحل الشمالي، مع سهولة وسرعة الوصول عبر طريق فوكا الجديد، على بعد نحو 30 دقيقة من سيدي عبد الرحمن، و15 دقيقة من مدينة العلمين الجديدة، وساعتين فقط من القاهرة.

عن المشروع

يُعد ماونتن فيو رأس الحكمة واحداً من أشهر وأرقى المنتجعات الساحلية على البحر المتوسط؛ حيث يمتد على مساحة تتجاوز 450 فدانا بتصميم معماري يحاكي الطراز اليوناني بجزيرتي سانتوريني وميكonos وشاطئ رملي أبيض بطول 800 متر. وتتميز مرحلة إيفيا (Evia) ببحيرات كريستالية ولاجونز قابلة للسباحة، وحمامات سباحة متعددة، وكلوب هاوس شاطئي، وممشى تجاري ترفيهي يضم أرقى المطاعم والكافيهات، وملاعب رياضية، ومناطق ألعاب للأطفال، إلى جانب بوابات أمان إلكترونية وحراسة وإدارة مرافق متطورة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الشاليه بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 125 متر مربع مع تشطيب كامل جاهز على المفتاح واستلام عام 2027، وتقسيم داخلي متناسق يضم 3 غرف نوم وحمامين وتراس بإطلالات مائية مميزة، ملاذاً صيفياً متكاملًا للأسرة، مع الاستفادة من خطط السداد وتسهيلات الأقساط المرنة، وتحقيق أعلى عوائد نمو رأسمالي وعائد إيجاري استثماري في أرقى وأشهر بقاع رأس الحكمة.

