



205 م²

£ 13,712,000

تاريخ التسليم
--

التصنيف
الريسيل / أقساط

تفاصيل العقار

دوبلكس جاردن

نوع العقار

سكني

الفئة

متشطب بالتكيفات و المطبخ

التشطيب

ام سكوير

المطور

تريو جاردنز

المشروع

205 م²

مساحة البناء

61 م²

حديقة

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة

تريو جاردنز

دوبلكس فاخر بمباني 205M² مع حديقة خاصة 61M² تشطيب كامل ألتر لوكس شامل التكيفات والمطبخ استلام فوري للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند تريو جاردنز (TRIO GARDENS) - شركة إم سكويرد (M SQUARED) بد التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

دوبلكس أرضي بحديقة 61م² تشطيب كامل بالتكيفات والمطبخ للبيع بأقساط في كمبوند تريو جاردنز إم سكويرد التجمع الخامس 205م² مباني

النوع: دوبلكس بحديقة خاصة (Duplex with Garden)

مساحة المباني: 205 متر مربع

مساحة الحديقة: 61 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات والمطبخ (Fully Finished with ACs & Kitchen)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في كمبوند تريو جاردنز (Trio Gardens) التابع لشركة إم سكويرد للتطوير العقاري (M Squared)، بموقع استراتيجي واستثنائي في امتداد الجولدن سكوير بد التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من الطريق الدائري الأوسطي، الطريق الدائري الإقليمي، ومحور التسعين الجنوبي، على بعد 10 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، و15 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة، و20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد تريو جاردنز واحداً من أكثر المشروعات السكنية ابتكاراً وتفرداً على مساحة 35 فدناً بد القاهرة الجديدة. يشتهر الكمبوند بفكرة الفيلات الثلاثية المبتكرة ذات الطراز المعماري الأوروبي العصري، حيث تم تخصيص أكثر من 75% من المساحة الإجمالية للمساحات الخضراء والبحيرات المائية، كما يضم كلوب هاوس متكامل، وحمامات سباحة متنوعة، وممشى ومسارات للدراجات، ومنطقة تجارية وخدمية، وجراجات خاصة تحت الأرض، بالإضافة إلى أنظمة أمن وحراسة وإدارة ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الدوبلكس بمساحة مباني رحة تبلغ 205 متر مربع بالإضافة إلى حديقة خاصة بمساحة 61 متر مربع مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر مجهز بالكامل بالتكيفات ووحدات المطبخ، ميزة الجمع بين خصوصية الفيلا المستقلة وسهولة السكن الفوري المباشر دون أي عناء للتشطيب، مع الاستفادة من مرونة نظام التقسيط في كمبوند راقٍ ومتكامل بقلب التجمع الخامس.

