



104 م²

£ 100,000

تاريخ التسليم  
--

التصنيف  
إيجار

| مكتب            | تفاصيل العقار |
|-----------------|---------------|
| إداري           | نوع العقار    |
| متشطب بالتكيفات | الفئة         |
| كتاليست         | التشطيب       |
| بزنس بلس        | المطور        |
| 104 م²          | المشروع       |
|                 | مساحة البناء  |

تفاصيل إضافية  
الدور  
السابع

الموقع  
التجمع الخامس، القاهرة الجديدة  
بزنس بلس

مكتب إداري فاخر بمباني 105M<sup>2</sup> تشطيب كامل ألتر لوكس شامل التكييفات استلام فوري للإيجار في مول بزنس بلس (BUSINESS PLUS) - شركة كتاليست للتطوير العقاري (CATALYST) بـ شارع التسعين الشمالي، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

**مكتب إداري تشطيب كامل بالتكيفات للإيجار في مول بزنس بلس**  
**كتاليست شارع التسعين الشمالي التجمع الخامس 105 م² مباني**  
النوع: مكتب إداري (Administrative Office)

مساحة المباني: 105 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في مول بزنس بلس (Business Plus) التابع لشركة كتاليست للتطوير العقاري (Catalyst Developments)، بموقع استراتيجي وحوي مباشرة على شارع التسعين الشمالي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من محور محمد نجيب وشارع التسعين الجنوبي، وعلى بُعد دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC)، مول بوينت 90، وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد بزنس بلس واحدًا من أرقى المشروعات التجارية والإدارية المتطورة بـ القاهرة الجديدة. يتميز المبنى بتصميمات معمارية عصرية وواجهات زجاجية مزدوجة عازلة للصوت، ومصاعد سريعة، وغرف اجتماعات مجهزة، ومنطقة تجارية تضم مطاعم ومقاهي راقية، وجراجات سيارات متعددة الطوابق تحت الأرض، بالإضافة إلى شبكات اتصالات وأنظمة إطفاء متقدمة مع خدمات أمن وإدارة للمبنى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب الإداري بمساحة مباني رحبة تبلغ 105 متر مربع مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل ألتر لوكس مجهز بالكامل بالتكيفات، إمكانية بدء النشاط التشغيلي فورًا دون أي هدر للوقت أو أعباء إضافية، مع التمتع بمقر عمل مرموق يعزز مكانة وواجهة شركتك الاحترافية في قلب أهم محاور الأعمال بالقاهرة الجديدة.



