



5 غرف نوم 5 حمامات 1,400 م²

£50,000,000

تاريخ التسليم --	التصنيف ريسيل/كاش
---------------------	----------------------

تفاصيل العقار	
نوع العقار	فيلا
الفئة	سكني
التشطيب	متشطبه بالكامل
المطور	مناطق / مستقلة
المشروع	الترجس
المرحلة	4
مساحة البناء	1,400 م²
غرف نوم	5
حمامات	5

الموقع
التجمع الخامس، القاهرة الجديده
الترجس

اغتنم فرصة امتلاك فيلا فاخرة بمساحة بناء 1400 متر في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة.

فيلا مستقلة تشطيب كامل جاهزة للاستلام كاش في الترجس 4

نوع الوحدة: فيلا مستقلة

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: جاهزة للاستلام الفوري (Ready to Move)

مساحة البناء (1,400): BUA متر مربع

مساحة الأرض: 620 متر مربع

غرف النوم: 5

الحمامات: 5

طريقة الدفع: كاش (Cash)

الموقع:

تتميز فيلا الترجس 4 بموقع استراتيجي فريد في التجمع الخامس بمدينة القاهرة الجديدة، قريبة من أهم الطرق الرئيسية والمجاور الحيوية مثل محور محمد نجيب وشارع التسعين، مما يسهل الوصول إلى أهم الخدمات والمناطق الحيوية.

عن المشروع:

تعتبر منطقة الترجس 4 واحدة من أكثر الأحياء السكنية استقراراً وطلباً في القاهرة الجديدة، وتتميز بتخطيطها العمراني الهادئ وانتشار المساحات الخضراء، مما يوفر بيئة سكنية راقية ومناسبة للعائلات الكبيرة التي تبحث عن الخصوصية والأمان.

المفهوم المعماري:

تم تصميم هذه الفيلا بمساحة بناء ضخمة تصل إلى 1,400 متر مربع لتلبي تطلعات البحث عن الفخامة والراحة. يدمج التصميم الداخلي بين الوظائف العملية والمظهر الجمالي العصري، مما يجعلها خياراً استثنائياً لمن يبحث عن السكن الفوري بمستوى تشطيب راقٍ.